

Phụ lục V
Appendix V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CÔNG TY CP SONADEZI
CHÂU ĐỨC
SONADEZI CHAU DUC
SHAREHOLDING COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 748./BC-SZC-KHTH

Biên Hòa, ngày 21 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng đầu năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC (SZC)
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Tầng 09, Cao ốc Sonadezi, Số 01, Đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
- Điện thoại/Telephone: 0251 8860 788 Fax: 0251 8860 783
- Email: chauduc@sonadezichauduc.com.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 1.000 tỷ đồng
- Mã chứng khoán/Stock symbol: SZC
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc/General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ/The implementation of internal audit: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/*Activities of the General Meeting of Shareholders*

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/*Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):*

| Stt No. | Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> |
|---------|--|---------------------|--|
| 1 | 04/NQ-SZC-ĐHĐCĐ | 18/04/2023 | Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 |
| 2 | | 18/04/2023 | Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 |

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/ *Board of Directors (annual report):*

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT) /*Information about the members of the Board of Directors:*

| Stt No. | Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i> | Chức vụ/ <i>Position</i> (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) <i>(Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)</i> | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i> | |
|---------|--|---|--|---|
| | | | Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i> | Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i> |
| 1 | Ông Đinh Ngọc Thuận | Chủ tịch HĐQT | 29/03/2022 | |
| 2 | Ông Nguyễn Văn Tuấn | Thành viên HĐQT | 29/03/2022 | |
| 3 | Ông Phan Đình Thám | Thành viên HĐQT không điều hành | 29/03/2022 | |
| 4 | Ông Phạm Anh Tuấn | Thành viên HĐQT không điều hành | 29/03/2022 | |
| 5 | Ông Trần Trung Chiến | Thành viên HĐQT | 29/03/2022 | 18/04/2023 |
| 6 | Ông Nguyễn Văn Lương | Thành viên HĐQT độc lập | 29/03/2022 | |

| Stt No. | Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i> | Chức vụ/ <i>Position</i> (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) <i>(Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)</i> | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i> | |
|---------|--|--|--|---|
| | | | Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i> | Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i> |
| 7 | Ông Trần Hào Hiệp | Thành viên HĐQT độc lập | 29/03/2022 | |
| 8 | Bà Nguyễn Phương Hằng | Thành viên HĐQT | 18/04/2023 | |

2. Các cuộc họp HĐQT/*Meetings of the Board of Directors:*

| Stt No. | Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i> | Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i> | Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i> | Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i> |
|---------|--|---|--|--|
| 1 | Ông Đinh Ngọc Thuận | 2/2 | 100% | |
| 2 | Ông Nguyễn Văn Tuấn | 2/2 | 100% | |
| 3 | Ông Phan Đình Thám | 2/2 | 100% | |
| 4 | Ông Phạm Anh Tuấn | 2/2 | 100% | |
| 5 | Ông Nguyễn Văn Lương | 2/2 | 100% | |
| 6 | Ông Trần Hào Hiệp | 2/2 | 100% | |
| 7 | Bà Nguyễn Phương Hằng | 0/0 | | Trúng cử TV HĐQT từ 18/04/2023 |

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/*Supervising the Board of Management by the Board of Directors:*

- Hội đồng Quản trị trực tiếp quản lý, chỉ đạo, giao nhiệm vụ và giám sát Tổng Giám đốc điều hành trong việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT.
- Các hoạt động của Tổng Giám đốc đều thực hiện theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

– Tổ chức họp, lấy ý kiến bằng văn bản để kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình sản xuất kinh doanh của Công ty và theo quy định.

– Tổng Giám đốc thực hiện báo cáo HĐQT định kỳ, tham gia các cuộc họp để báo cáo tình hình và xin ý kiến chỉ đạo cho những công việc nằm ngoài phạm vi, quyền hạn.

– Trong năm 2023, Hội đồng Quản trị đã giám sát Tổng Giám đốc triển khai các hoạt động như sau:

+ Tổ chức sắp xếp, điều chỉnh nhân sự, cơ cấu tổ chức các Phòng ban để đáp ứng nhu cầu công việc;

+ Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 vào ngày 18/04/2023;

+ Tiếp tục triển khai các Dự án Khu công nghiệp - Khu đô thị Châu Đức, dự án sân golf Châu Đức theo kế hoạch được ĐHĐCĐ duyệt...;

+ Hoàn tất điều chỉnh ngành nghề theo hạn chế tỷ lệ sở hữu nước ngoài 20% tại Công ty đối với Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp Công ty và 02 chi nhánh: Xí nghiệp BOT và Chi nhánh KCN Đô thị Châu Đức;

+ Hoàn tất đăng ký thành lập Chi nhánh Công ty – Xí nghiệp Golf Châu Đức;

+ Hoàn tất thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 20% tại Công ty và công bố thông tin theo quy định;

+ Hoàn tất thủ tục chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức bằng cổ phiếu theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2023;

+ Tổ chức lấy ý kiến HĐQT thông qua việc ký hợp đồng tư vấn giám sát, hợp đồng thi công, hợp đồng tư vấn, hợp đồng bảo vệ, hợp đồng đào tạo... với các bên có liên quan của Công ty theo đúng quy định.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any)*: Không.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm) /*Resolutions/Decisions of the Board of Directors (annual report)*:

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|---|---------------------|---|---|
| 1 | 06/QĐ-SZC-HĐQT | 06/01/2023 | QĐ "Hỗ trợ kinh phí tổ chức hoạt động Mừng Đảng Mừng Xuân Quý Mão năm 2023 trên địa bàn huyện Châu Đức" | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|--|---------------------|--|---|
| 2 | 07/QĐ-SZC-HĐQT | 06/01/2023 | QĐ "Đánh giá mức độ HTNV và Công nhận danh hiệu thi đua năm 2022 đối với Người Quản lý Công ty" | 100% |
| 3 | 08/QĐ-SZC-HĐQT | 06/01/2023 | QĐ "Chi thù lao bổ sung, chi thưởng theo kết quả đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ năm 2022 đối với Người Quản lý Công ty" | 100% |
| 4 | 15/QĐ-SZC-XNĐT | 09/01/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT các gói thầu TVTK và tư vấn thẩm tra TK BVTC-DTXD 128 căn nhà liên kế GĐ 2 (đợt 1) | 100% |
| 5 | 16/QĐ-SZC-HĐQT | 11/01/2023 | QĐ thông qua kế hoạch kiểm toán năm 2023 của Ban Kiểm toán nội bộ | 100% |
| 6 | 31/QĐ-SZC-HĐQT | 17/01/2023 | QĐ sửa đổi, bổ sung "Quy chế chi hoa hồng môi giới" | 100% |
| 7 | 35/3/QĐ-SZC-XNĐT | 01/02/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu: Bảo hiểm công trình trong thời gian XD các lô nhà Shophouse LH13 (căn 03-09)LH38 (căn 06-09); LH39; LH49; LH51 | 100% |
| 8 | 39/QĐ-SZC-HĐQT | 14/02/2023 | QĐ thông qua chủ trương ký HĐ thi công với Công ty CP Môi trường Sonadezi | 100% |
| 9 | 47/QĐ-SZC-BQLKCN | 20/02/2023 | QĐ phê duyệt KQLCNT gói thầu: Lập báo cáo kết quả quan trắc môi trường và công tác bảo vệ môi trường KCN Châu Đức năm 2023 | 100% |
| 10 | 51/QĐ-SZC-HĐQT | 22/02/2023 | QĐ ký HĐ với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|--|---------------------|---|---|
| 11 | 52/QĐ-SZC-HĐQT | 23/02/2023 | QĐ thông qua dự thảo BC hoạt động của Ban KTNB năm 2022 | 100% |
| 12 | 65/QĐ-SZC-HĐQT | 27/02/2023 | QĐ chốt ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán để tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 | 100% |
| 13 | 77/QĐ-SZC-BOT | 28/02/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT "Mua sắm máy phát điện công nghiệp 1 pha cho TTP số 2a, 3a và số 4" | 100% |
| 14 | 78/QĐ-SZC-XNĐT | 01/03/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT các gói thầu TV và TCXDCT Đợt 1 năm 2023 | 100% |
| 15 | 105/QĐ-SZC-ĐĐ | 20/03/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu: Dọn dẹp mặt bằng KCN-ĐT Châu đức đợt 1-năm 2023 | 100% |
| 16 | 108/QĐ-SZC-HCNS | 23/03/2023 | QĐ miễn nhiệm chức danh PTGD Công ty, Giám đốc Ban quản lý dự án Sân Golf Châu Đức | 100% |
| 17 | 109/QĐ-SZC-HCNS | 23/03/2023 | QĐ ban hành Quy chế lương, thù lao, thưởng Công ty CP Sonadezi Châu Đức | 100% |
| 18 | 110/QĐ-SZC-HCNS | 23/03/2023 | QĐ điều chỉnh mức lương đối với Người Quản lý Công ty | 100% |
| 19 | 111/QĐ-SZC-HĐQT | 23/03/2023 | QĐ thông qua chủ trương thực hiện giao dịch, HĐ với các bên có liên quan năm 2023 | 100% |
| 20 | 122/QĐ-SZC-BQLKCN | 05/04/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT các gói thầu thi công, tư vấn, phi tư vấn năm 2023 - đợt 1 | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|--|---------------------|---|---|
| 21 | 01/NQ-SZC-HĐQT | 07/04/2023 | Nghị quyết thông qua các báo cáo của Người đại diện vốn với Công ty CP Sonadezi Châu Đức tại doanh nghiệp khác | 100% |
| 22 | 02/NQ-SZC-HĐQT | 07/04/2023 | Nghị quyết về việc điều chỉnh dự án đầu tư KĐT Châu Đức | 100% |
| 23 | 03/NQ-SZC-HĐQT | 11/04/2023 | Nghị quyết về phương án phát hành thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ | 100% |
| 24 | 129/QĐ-SZC-BQLKCN | 12/04/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu: TV lập báo cáo đề xuất cấp giấy phép MT giai đoạn 3:57 ha (lũy kế 943) của DA "ĐT XD hạ tầng kỹ thuật KCN Châu Đức" | 100% |
| 25 | 137/QĐ-SZC-HĐQT | 14/04/2023 | QĐ thông qua chủ trương ký HĐ hợp tác đầu tư kinh doanh với Cty CP phát triển đô thị công nghiệp số 2 | 100% |
| 26 | 148/1/QĐ-SZC-XNG | 18/04/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu Duy tu bảo dưỡng cây xanh và hoa lá màu sân Golf Resort 18 lữ tháng 5/2023 | 100% |
| 27 | 149/QĐ-SZC-HĐQT | 18/04/2023 | QĐ thông qua Bảng giá Phiếu ưu đãi bổ sung dành cho KH sử dụng DV tại sân Golf Châu Đức | 100% |
| 28 | 153/QĐ-SZC-HĐQT | 25/04/2023 | QĐ Thành lập Chi nhánh Công ty CP Sonadezi Châu Đức - XN Golf Châu Đức | 100% |
| 29 | 154/QĐ-SZC-HĐQT | 25/04/2023 | QĐ "Điều chỉnh cơ cấu tổ chức phòng, ban, XN trực thuộc SZC" | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|------------|--|---------------------|---|--|
| 30 | 165/QĐ-SZC- HĐQT | 27/04/2023 | QĐ điều chỉnh dự án đầu tư KĐT Châu Đức | 100% |
| 31 | 176/QĐ-SZC- HĐQT | 11/05/2023 | QĐ thông qua chủ trương ký hợp đồng cung cấp và sử dụng nước với Công ty CP Sonadezi Long Bình | 100% |
| 32 | 183/QĐ-SZC- BQLKCN | 16/05/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu: Bảo hiểm cháy nổ công trình Nhà xưởng cho thuê KCN Châu Đức | 100% |
| 33 | 184/QĐ-SZC-XNG | 16/05/2023 | QĐ Phê duyệt KHLCNT các gói thầu phi TV "Duy tu, bảo dưỡng sân golf 18 lỗ năm 2023-Đợt 1" | 100% |
| 34 | 195/QĐ-SZC- HĐQT | 18/05/2023 | QĐ thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh KCN ĐT Châu Đức – Công ty CP Sonadezi Châu Đức | 100% |
| 35 | 196/QĐ-SZC- HĐQT | 18/05/2023 | QĐ thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của XN BOT- Chi nhánh Công ty Cổ phiếu Sonadezi Châu Đức | 100% |
| 36 | 05/NQ-SZC-HĐQT | 18/05/2023 | NQ triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 | 100% |
| 37 | 200/QĐ-SZC- XNĐT | 24/05/2023 | QĐ phê duyệt kế hoạch LCNT thầu gói thầu phi tư vấn: Trồng cây xanh bổ sung dải phân cách và vỉa hè đường Song Hành phía Nam giao đoạn I từ Km0+0,00- KM0+800 | 100% |
| 38 | 212/QĐ-SZC- HĐQT | 07/06/2023 | QĐ điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư KCN Châu Đức | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|--|---------------------|---|---|
| 39 | 219/QĐ-SZC-HĐQT | 13/06/2023 | QĐ thông qua chủ trương thực hiện các thỏa thuận, giao dịch liên quan đến các HĐ thuê lại đất đã ký với Công ty CP Sonadezi Long Bình | 100% |
| 40 | 06/NQ-SZC-HĐQT | 16/06/2023 | NQ chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2022 | 100% |
| 41 | 233/QĐ-SZC-HCNS | 22/06/2023 | QĐ phê duyệt KHLCNT gói thầu: DV bảo vệ Văn phòng công ty (từ ngày 01/07/2023-31/12/2023) | 100% |
| 42 | 239/QĐ-SZC-HĐQT | 29/06/2023 | QĐ thông qua chủ trương ký HĐ DVBV Văn phòng Công ty (Từ ngày 01/07/2023-31/12/2023) với Công ty TNHH MTV DV Bảo vệ Sonadezi | 100% |

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm)/*Board of Supervisors/Audit Committee (annual report):*

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Board of Supervisors or Audit Committee:*

| Stt No. | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Chức vụ <i>Position</i> | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i> |
|---------|--|----------------------------|--|---|
| 1 | Bà Phạm Thị Kim Hòa | Trưởng ban | Trúng cử Trưởng BKS từ 29/03/2022 | Thạc sỹ Tài chính, Cử nhân Kế toán |
| 2 | Bà Trịnh Thị Hoa | Thành viên | Trúng cử TV BKS từ 29/03/2022 | Thạc sỹ QTKD, Cử nhân Kế toán |

| Stt No. | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Chức vụ <i>Position</i> | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i> |
|------------|--|----------------------------|---|--|
| 3 | Ông Lê Đức Thuận | Thành viên | Trúng cử TV BKS từ 29/03/2022 | Cử nhân kinh tế (chuyên ngành Kế Toán) |

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán/*Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee*

| Stt No. | Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i> | Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i> | Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i> | Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i> |
|------------|--|---|--|---|--|
| 1 | Bà Phạm Thị Kim Hòa | 2/2 | 100% | 100% | |
| 2 | Bà Trịnh Thị Hoa | 2/2 | 100% | 100% | |
| 3 | Ông Lê Đức Thuận | 2/2 | 100% | 100% | |

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:*

- Giám sát tính hợp pháp, tính hệ thống và trung thực trong công tác kế toán, sổ kế toán, trong nội dung báo cáo tài chính, các phụ lục và tài liệu liên quan.
- Tham dự các cuộc họp thường kỳ của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị Công ty.
- Nêu ý kiến về các vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty.
- Lập và gửi báo cáo đánh giá, kiến nghị cho ĐHĐCĐ.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

- Tham dự các cuộc họp của Công ty, nêu các ý kiến của Ban kiểm soát về các vấn đề liên quan.

- Phối hợp với các phòng ban, xí nghiệp trực thuộc Công ty lập các báo cáo theo quy định.

- Định kỳ tiến hành phối hợp soát xét báo cáo tài chính quý, 6 tháng, năm và cho ý kiến để hoàn thiện BCTC của Công ty.

- Trưởng BKS được mời họp HĐQT định kỳ hàng quý.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):

Không.

IV. Ban điều hành/Board of Management

| STT No. | Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management / |
|---------|---|--------------------------------------|--|--|
| 1 | Nguyễn Văn Tuấn | 23/12/1970 | Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh, Cử nhân Tài chính | Bổ nhiệm lại ngày 29/03/2022 |
| 2 | Trương Viết Hoàng Sơn | 26/04/1977 | Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, Kỹ sư xây dựng | Miễn nhiệm từ ngày 01/04/2023 |
| 3 | Trần Trung Chiến | 25/06/1975 | Thạc sỹ QTKD, Cử nhân Luật | Bổ nhiệm lại ngày 27/04/2022 |
| 4 | Nguyễn Minh Tân | 20/10/1982 | Thạc sỹ QTKD, Kỹ sư Điện, Kỹ sư Xây dựng | Bổ nhiệm ngày 30/05/2022 |

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

| Họ và tên Name | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal |
|-------------------|--------------------------------------|--|---|
| Trần Ngọc Tông | 14/09/1986 | Thạc sỹ Kế toán | Bổ nhiệm ngày 29/03/2022 |

VI. Đào tạo về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

Thành viên HĐQT, thành viên BKS, Người phụ trách quản trị Công ty/Thư ký Công ty đã tham gia khóa đào tạo về quản trị công ty theo quy định.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company*

Theo Danh sách chi tiết đính kèm.

Ghi chú/*Note*: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/*NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No.* date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i> | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú <i>Note</i> |
|------------|---|---|--|---|---|---|--|------------------------|
| 1 | Công ty CP Môi trường Sonadezi | Tổ chức liên quan của Tổng Công ty Sonadezi | Số GCNĐKDN: 3600274914 Ngày cấp: 07/08/2008, Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, Phường Bửu Long, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | Năm 2023 | 1. QĐ số 39/QĐ-SZC-HĐQT ngày 14/02/2023; 2. QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Thông qua chủ trương ký hợp đồng thi công Hệ thống chiếu sáng – KDC Sonadezi Hữu Phước; Giao dịch trả phí xây dựng dự án KĐT Châu Đức, trả phí thu gom rác thải sinh hoạt tại các Trạm thu phí BOT | |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No.* date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i> | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú <i>Note</i> |
|------------|--|---|--|--|---|---|--|------------------------|
| 2 | Công ty CP Dịch vụ Sonadezi | Tổ chức liên quan của Tổng Công ty Sonadezi | Số GCNĐKDN: 3600890938 Ngày cấp: 15/05/2007, Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Tầng 8, cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Biên Hòa, Đồng Nai | 02/2023 | QĐ số 51/QĐ-SZC-HĐQT ngày 22/02/2023 | Thông qua ký hợp đồng Lập báo cáo kết quả quan trắc môi trường và công tác bảo vệ môi trường KCN Châu Đức; ký hợp đồng lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường sân golf Châu Đức | |
| 3 | Công ty CP Sonadezi Giang Điền | Tổ chức liên quan của Tổng Công ty Sonadezi | Số GCNĐKDN: 3603474037 Ngày cấp: 01/07/2017, Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Tầng 1, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Giao dịch thuê văn phòng tại Cao ốc Sonadezi, cung ứng dịch vụ tư vấn giám sát nhà xưởng và thuê quảng cáo trên hệ thống chiếu sáng mỹ thuật Cao ốc Sonadezi | |
| 4 | Công ty CP Sonadezi An Bình | Tổ chức liên quan của Tổng Công ty Sonadezi; Bà Phạm Thị Kim Hòa – Trưởng BKS | Số GCNĐKDN: 3600449307 Ngày cấp: 12/01/2000, Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Số 113-116 lô C2, đường 9, Khu dân cư An Bình, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Giao dịch thu phí xử lý nước thải, phí sử dụng nước, phí quản lý theo HĐĐT tại KCN Châu Đức, Hợp đồng sử dụng nước, Hợp đồng XLNT và Hợp đồng thi công các hạng mục công trình sân golf Châu Đức đã ký | |
| 5 | Công ty CP Cấp nước Đồng Nai | Tổ chức liên quan của Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT | Số GCNĐKDN: 3600259296 Ngày cấp: 04/07/2004 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | CMT8, TP. Biên Hòa, Đồng Nai | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Giao dịch trả tiền cổ tức và phí sử dụng nước theo Hợp đồng sử dụng nước tại các trạm thu phí BOT đã ký | |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | Ghi chú Note |
|------------|--|---|---|---|--|--|---|-----------------|
| 6 | Công ty CP Sonadezi Long Bình | Tổ chức liên quan của Tổng Công ty Sonadezi; Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT | Số GCNĐKDN: 3601867699 Ngày cấp: 01/07/2009, Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Số 1, Đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | Năm 2023 | 1. QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023; 2. QĐ số 176/QĐ-SZC-HĐQT ngày 11/05/2023; 3. QĐ số 219/QĐ-SZC-HĐQT ngày 13/06/2023 | Thu phí quản lý theo các Hợp đồng thuê đất đã ký các năm trước (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) và ký hợp đồng cung cấp nước, thỏa thuận, giao dịch liên quan đến các hợp đồng thuê đất đã ký | |
| 7 | Công ty CP Phát Triển Đô Thị Công Nghiệp Số 2 | Tổ chức liên quan của Ông Nguyễn Văn Lương - TV HĐQT | Số GCNĐKDN: 3600259560 Ngày cấp: 03/01/2006 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | H22, đường Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | Năm 2023 | 1. QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023; 2. QĐ số 137/QĐ-SZC-HĐQT ngày 14/04/2023 | Giao dịch thu phí quản lý, phí sử dụng nước, tiền thuê đất... theo các hợp đồng đã ký; ký hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh | |
| 8 | Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi | Tổ chức liên quan của SDV | Số GCNĐKDN: 3601635899 Ngày cấp: 29/04/2009 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, P An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | 07/2023 | QĐ số 239/QĐ-SZC-HĐQT ngày 29/06/2023 | Ký hợp đồng dịch vụ bảo vệ văn phòng công ty từ 01/07/2023 – 31/12/2023 | |
| 9 | Công ty CP Sonadezi Long Thành | Tổ chức liên quan của Ông Đinh Ngọc Thuận – Chủ tịch HĐQT; Ông Nguyễn Văn Tuấn – TV HĐQT, TGĐ; Ông Phạm Anh Tuấn – TV HĐQT; Bà Trịnh Thị Hoa – TV BKS | Số GCNĐKDN: 3600649539 Ngày cấp: 02/07/2021 (thay đổi lần 15) Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | KCN Long Thành, huyện Long Thành, Đồng Nai | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Giao dịch trả cổ tức, mua xăng dầu, thu phí sử dụng nước, thu phí quản lý theo các Hợp đồng thuê đất đã ký | |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No.* date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i> | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú <i>Note</i> |
|------------|---|--|--|--|---|---|---|------------------------|
| 10 | Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp | Tổ chức liên quan của Ông Đinh Ngọc Thuận – Chủ tịch HĐQT; Ông Nguyễn Văn Tuấn – TV HĐQT; Ông Trần Ngọc Tông - KTT | Số GCNĐKDN: 3600335363 Ngày cấp: 06/05/2021 (thay đổi lần 5) Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai | Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hoà 1, TP. Biên Hoà, Đồng Nai | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Ký thỏa thuận, hợp đồng cho thuê lại đất tại KCN Châu Đức, Giao dịch thu phí quản lý theo Hợp đồng thuê đất đã ký | |
| 11 | Công ty CP Cấp nước Châu Đức | Tổ chức liên quan của Ông Nguyễn Minh Tân – PTGD, Người được UQ CBTT | Số GCNĐKDN: 3500823617 Ngày cấp: 03/06/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu | KCN Châu Đức, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu | Năm 2023 | QĐ số 111/QĐ-SZC-HĐQT ngày 23/03/2023 | Giao dịch thu phí quản lý và phí sử dụng nước qua đồng hồ tổng của Khu công nghiệp Châu Đức, phí sử dụng nước thô Sân golf Châu Đức | |

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

- Thu phí quản lý theo các Hợp đồng thuê đất đã ký các năm trước (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) và ký hợp đồng cung cấp nước, thỏa thuận, giao dịch liên quan đến các hợp đồng thuê đất đã ký - Công ty CP Sonadezi Long Bình (Ông Phạm Anh Tuấn là TV HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Bình);

- Phí sử dụng nước theo Hợp đồng sử dụng nước đã ký (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) - Công ty CP Cấp nước Đồng Nai (Ông Phạm Anh Tuấn là TV HĐQT Công ty CP Cấp nước Đồng Nai);

- Thu phí quản lý theo Hợp đồng thuê đất đã ký (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) và ký thỏa thuận, hợp đồng thuê đất, giao dịch liên quan - Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Ông Đinh Ngọc Thuận - TV HĐQT, PTGD; Ông Nguyễn Văn Tuấn - TV HĐQT Tổng Công ty);

- Thu phí quản lý theo các Hợp đồng thuê đất đã ký (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) - Công ty CP Sonadezi Long Thành (Ông Nguyễn Văn Tuấn – Chủ tịch HĐQT; Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT, TGD; Ông Đinh Ngọc Thuận - TV HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành);

- Thu phí quản lý, phí sử dụng nước, tiền thuê đất... theo các hợp đồng đã ký (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) và ký hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh - Công ty CP Phát Triển Đô Thị Công Nghiệp Số 2 (Ông Nguyễn Văn Lương là TV HĐQT D2D);

- Thu phí quản lý theo hợp đồng thuê đất đã ký, nộp phí sử dụng nước sạch – Công ty CP Cấp nước Châu Đức (Ông Nguyễn Minh Tân là TV HĐQT Công ty CP Cấp nước Châu Đức).

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

- Thu phí quản lý theo các Hợp đồng thuê đất đã ký các năm trước (HĐQT đã thông qua và công bố thông tin theo quy định) và ký hợp đồng cung cấp nước, thỏa thuận, giao dịch liên quan đến các hợp đồng thuê đất đã ký - Công ty CP Sonadezi Long Bình (Bà Lương Minh Hiền (Người liên quan của Ông Trần Trung Chiến – PTGD SZC) – Chủ tịch HĐQT SZB);

- Ký hợp đồng Lập báo cáo kết quả quan trắc môi trường và công tác bảo vệ môi trường KCN Châu Đức; ký hợp đồng lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường sân golf Châu Đức với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (Bà Lương Minh Hiền (Người liên quan của Ông Trần Trung Chiến – PTGD SZC) – Chủ tịch HĐQT SDV); Bà Lê Thị Giang (Người liên quan của Ông Nguyễn Văn Lương – TV HĐQT SZC) – Tổng Giám đốc SDV).

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

| stt No. | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any) | Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period | Ghi chú Note |
|---------|-------------|--|---|--|-------------------------|--|--|--------------|
| 1 | | | | | | | | |

Theo Danh sách chi tiết đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

| Stt No. | Người thực hiện giao dịch Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ Number of shares owned at the beginning of the period | | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.) |
|---------|--|---|---|------------------|--|------------------|--|
| | | | Số cổ phiếu Number of shares | Tỷ lệ Percentage | Số cổ phiếu Number of shares | Tỷ lệ Percentage | |
| 1 | PHẠM THỊ KIM HÒA | Trưởng BKS | 4.800 | 0,0048% | 0 | 0% | Bán |
| 2 | PHAN HOÀNG NAM | Con trai của Ông Phan Đình Thám – TV HĐQT | 0 | 0% | 200 | 0,0002% | Mua |

Thực hiện theo quy định về Công bố thông tin của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ tại Điều 33 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues: Không.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;

- Lưu: VT, HĐQT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

(Sign, full name and seal)



Đinh Ngọc Thuận

DANH SÁCH VỀ NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty số 248./BC-SZC-KHTH ngày 21/11/2023)

Thời điểm chốt thông tin: 30/06/2023

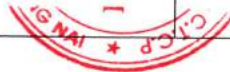
| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|--------------------------------|--|---|---|--|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | | Tổng Công ty Sonadezi | | Tổng Công ty (Công ty mẹ) | Cổ đông lớn, sở hữu trên 10% CP | | | | | | 46.840.000 | 46,84% | 2007 | | | |
| 1.01 | | Đỗ Thị Thu Hằng | | | | | | | | | 40.000 | 0,04% | 25/01/2016 | | | Đỗ Thị Thu Hằng là Chủ tịch HĐQT Tổng Công ty |
| 1.02 | | Trần Thanh Hải | | | | | | | | | | | 25/01/2016 | | | Trần Thanh Hải là Thành viên HĐQT, TGD Tổng Công ty |
| 1.03 | | Nguyễn Thị Hạnh | | | | | | | | | | | 25/01/2016 | | | Nguyễn Thị Hạnh là TV HĐQT, Phó TGD Tổng Công ty |
| 1.04 | | Nguyễn Văn Tuấn | | Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc | Người nội bộ | | | | | | 11.300 | 0,011% | 25/01/2016 | | | Nguyễn Văn Tuấn là TV HĐQT Tổng Công ty |
| 1.05 | | Đinh Ngọc Thuận | | Chủ tịch HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 25/01/2016 | | Bán cổ phiếu | Đinh Ngọc Thuận là TV HĐQT, Phó TGD Tổng Công ty |
| 1.06 | | Phạm Quốc Chí | | | | | | | | | 830.400 | 0,830% | 25/01/2016 | | Bán cổ phiếu | Phạm Quốc Chí là TV HĐQT Tổng Công ty |
| 1.07 | | Lương Minh Hiền | | | Người liên quan của Ông Trần Trung Chiến | | | | | | 11.000 | 0,011% | 28/04/2021 | | | Lương Minh Hiền là TV HĐQT, PTGD Tổng Công ty |
| 1.08 | | Trương Đình Hiệp | | | | | | | | | | | 01/06/2023 | | | Trương Đình Hiệp là PTGD Tổng Công ty |
| 1.09 | | Lê Thị Bích Loan | | | | | | | | | | | 29/04/2021 | | | Lê Thị Bích Loan là KTT, Trưởng Ban Kế toán Tổng Công ty |
| 1.10 | | Công ty CP Cấp nước Đồng Nai | | | Tổ chức liên quan của Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT | | | | | | 95.010 | 0,10% | | | | |
| 1.11 | | Công ty CP Môi trường Sonadezi | | | | | | | | | | | | | | |

| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|--|--|---|--|--|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1.12 | | Công ty CP Cảng Đồng Nai | | | | | | | | | 700.000 | 0,70% | | | | |
| 1.13 | | Công ty CP Đầu tư XD và vật liệu Đồng Nai | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.14 | | Công ty CP Phát triển Đô thị CN số 2 (D2D) | | | Tổ chức liên quan của Ông Nguyễn Văn Lương - TV HĐQT | | | | | | | | | | | |
| 1.15 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Cổ đông lớn, sở hữu trên 10% CP | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | |
| 1.16 | | Công ty CP Sonadezi Giang Điền | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.17 | | Công ty CP Sonadezi Long Bình | | | Tổ chức liên quan của Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT | | | | | | | | | | | |
| 1.18 | | Công ty CP Dịch vụ Sonadezi | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.19 | | Công ty CP Sonadezi An Bình | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.20 | | Công ty CP Sonadezi Bình Thuận | | | Tổ chức liên quan của Ông Đinh Ngọc Thuận - Chủ tịch HĐQT; Ông Phan Đình Thám, Ông Phạm Anh Tuấn - TV HĐQT; Ông Trần Ngọc Tông - KTT | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Cổ đông lớn, sở hữu trên 10% CP | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | |
| 2.01 | | Phạm Anh Tuấn | | Thành viên HĐQT | Người nội bộ, đại diện vốn SZL tại SZC | | | | | | | | 12/05/2016 | | | Phạm Anh Tuấn là TV HĐQT, TGD SZL |
| 3 | | Đinh Ngọc Thuận | | Chủ tịch HĐQT - NĐD vốn Tổng Công ty | Người nội bộ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.01 | | Đinh Thị Dung | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.02 | | Trần Thị Như Hậu | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.03 | | Đỗ Trần Chân Nhi | | | Vợ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.04 | | Đinh Ngọc Gia Hân | | | Con | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.05 | | Đinh Gia Phát | | | Con | | | | | | | | 12/05/2016 | | | Còn nhỏ chưa cấp CMND |
| 3.06 | | Đinh Ngọc Sơn | | | Anh ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.07 | | Phạm Thị Thiêng | | | Chị dâu | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.08 | | Đinh Thị Phương | | | Chị ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |

| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relation ship with the company/internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|---|--|---|---|--|-------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 3.09 | | Nguyễn Văn Sang | | | Anh rể | | | | | | | | | | | |
| 3.10 | | Đình Ngọc Hoàng | | | Anh ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.11 | | Nguyễn Thị Hồng Loan | | | Chị dâu | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.12 | | Đình Thị Nghĩa | | | Chị ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.13 | | Nguyễn Văn Thế | | | Anh rể | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.14 | | Đình Thị Bích Hợp | | | Chị ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | Thất lạc CMND |
| 3.15 | | Trần Quốc Tuấn | | | Anh rể | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.16 | | Đình Ngọc Út | | | Em ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.17 | | Hoàng Thanh Văn | | | Em dâu | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.18 | | Đình Ngọc Phước | | | Em ruột | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.19 | | Bùi Tuyên Tố Quyển | | | Em dâu | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.20 | | Nguyễn Thị Mỹ Dung | | | Chị dâu | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 3.21 | | Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 46.840.000 | 46,84% | | | | Đình Ngọc Thuận là Thành viên HĐQT, Phó TGB Tổng Công ty CP Phát triển KCN |
| 3.22 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | Đình Ngọc Thuận là Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành |
| 3.23 | | Công ty CP Sonadezi Bình Thuận | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | | | | Đình Ngọc Thuận là Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Bình Thuận |
| 3.24 | | Trường Cao đẳng Công nghệ & Quản trị Sonadezi | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | | | | Đình Ngọc Thuận là TV HĐQT Trường Cao đẳng Sonadezi |
| 4 | | Nguyễn Văn Tuấn | | Thành viên HĐQT - Tổng Giám đốc - NDD vốn Tổng Công ty | Người nội bộ | | | | | | 11.300 | 0,0113% | 28/04/2009 | | | |
| 4.01 | | Lê Thị Minh | | | Mẹ vợ | | | | | | | | | | | |
| 4.02 | | Nguyễn Mạnh Văn | | | Anh ruột | | | | | | | | 28/04/2009 | | | |
| 4.03 | | Hoàng Thị Hạnh | | | Vợ | | | | | | | | 28/04/2009 | | | |
| 4.04 | | Nguyễn Hoàng Hà Thu | | | Con | | | | | | | | 28/04/2009 | | | |
| 4.05 | | Nguyễn Hoàng Bách | | | Con | | | | | | | | 28/04/2009 | | | |
| 4.06 | | Vũ Thị Thanh Hải | | | Chị dâu | | | | | | | | 28/04/2009 | | | Còn nhỏ chưa cấp CMND |

| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|--------------------------------|--|---|--|---|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 4.07 | | Tổng Công ty CP Phát triển KCN | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 46.840.000 | 46,84% | | | | Nguyễn Văn Tuấn là Thành viên HĐQT Tổng Công ty CP Phát triển KCN |
| 4.08 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | Nguyễn Văn Tuấn là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành |
| 5 | | Phạm Anh Tuấn | | Thành viên HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 5.01 | | Phạm Trọng Lập | | | Bố đẻ | | | | | | 45.000 | 0,045% | 12/05/2016 | | | |
| 5.02 | | Vũ Thị Đức Thanh | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 5.03 | | Đình Công Hoàn | | | Bố vợ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 5.04 | | Phạm Thị Anh Thi | | | Em ruột | | | | | | 10.000 | 0,01% | 12/05/2016 | | | |
| 5.05 | | Đinh Thị Lan Hương | | | Vợ | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 5.06 | | Phạm Mạnh Đức | | | Con | | | | | | | | 12/05/2016 | | | Còn nhỏ chưa cấp CMND |
| 5.07 | | Phạm Ngọc Lan Anh | | | Con | | | | | | | | 12/05/2016 | | | Còn nhỏ chưa cấp CMND |
| 5.08 | | Nguyễn Hải Long | | | Em rể | | | | | | | | 12/05/2016 | | | |
| 5.09 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | Phạm Anh Tuấn là Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Long Thành |
| 5.10 | | Công ty CP Sonadezi Long Bình | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | | | | Phạm Anh Tuấn là Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Bình |
| 5.11 | | Công ty CP Cấp nước Đồng Nai | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 95.010 | 0,095% | | | | Phạm Anh Tuấn là Thành viên HĐQT Công ty CP Cấp nước Đồng Nai |
| 5.12 | | Công ty CP Sonadezi Bình Thuận | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | | | | Phạm Anh Tuấn là TV HĐQT Công ty CP Sonadezi Bình Thuận |
| 6 | | Nguyễn Văn Lương | | Thành viên độc lập HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.01 | | Nguyễn Hiếu | | | Bố đẻ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.02 | | Nguyễn Thị Hòa | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.03 | | Nguyễn Thị Đào | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.04 | | Lê Thị Giang | | | Vợ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.05 | | Nguyễn Lê Tường Vy | | | Con | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |

| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|---|--|---|---|---|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 6.06 | | Nguyễn Lê Thảo Nhi | | | Con | | | | | | | | 12/04/2019 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 6.07 | | Nguyễn Văn Tuấn | | | Em ruột | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.08 | | Nguyễn Thị Vân | | | Em ruột | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.09 | | Nguyễn Huy | | | Em ruột | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.10 | | Phạm Thị Minh Hà | | | Em dâu | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.11 | | Hoàng Thị Minh Thư | | | Em dâu | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.12 | | Bùi Văn Toàn | | | Em rể | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.13 | | Công ty Cổ phần Hòa An | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.14 | | Công ty Cổ phần Phước Hóa FICO | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 6.15 | | Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 27/04/2021 | | | Nguyễn Văn Lương là Thành viên HĐQT Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 |
| 7 | | Trần Hào Hiệp | | Thành viên độc lập HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.01 | | Trần Đức Ân | | | Bố đẻ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.02 | | Nguyễn Thị Sư | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.03 | | Nguyễn Đình Thắng | | | Bố vợ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.04 | | Phạm Thị Thủy | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.05 | | Trần Thị Kim Thoa | | | Chị ruột | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.06 | | Trần Đức Nghĩa | | | Anh ruột | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.07 | | Trần Ngọc Sơn | | | Anh rể | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.08 | | Lê Thị Phương Lan | | | Chị dâu | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.09 | | Nguyễn Thị Thanh Nga | | | Vợ | | | | | | | | 12/04/2019 | | | |
| 7.10 | | Trần Tuấn Kiệt | | | Con | | | | | | | | 12/04/2019 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 7.11 | | Trần Khánh Đoàn | | | Con | | | | | | | | 12/04/2019 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 7.12 | | Công ty Cổ phần Thuận Hiệp Phát | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 12/04/2019 | | | Trần Hào Hiệp là PTGD Công ty CP Thuận Hiệp Phát |
| 8 | | Phan Đình Thám | | Thành viên HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 8.01 | | Đặng Thị Sen | | | Mẹ ruột | | | | | | | | 29/3/2022 | | | |
| 8.02 | | Ngô Thị Hằng | | | Vợ | | | | | | | | 29/3/2022 | | | |
| 8.03 | | Phan Hoàng Nam | | | Con trai | | | | | | 200 | 0,0002% | 29/3/2022 | | | |
| 8.04 | | Phan Hoàng Nam Anh | | | Con trai | | | | | | | | 29/3/2022 | | | |
| 8.05 | | Nguyễn Thúy Hằng | | | Con dâu | | | | | | | | 29/3/2022 | | | |
| 8.06 | | Công ty CP Sonadezi Bình Thuận | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 29/3/2022 | | | Phan Đình Thám là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Bình Thuận |



| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relation ship with the company' internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|--------------------------------|--|---|--|---|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 9 | | Nguyễn Phương Hằng | | Thành viên HĐQT | Người nội bộ | | | | | | | | 18/04/2023 | | Trùng cử thành viên HĐQT NK IV (2022-2027), Đại hội cổ đông ngày 18/04/2023 | |
| 9.01 | | Nguyễn Văn Hùng | 326217 | | Bố | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.02 | | Phạm Thị Phương Hà | | | Mẹ | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.03 | | Nguyễn Hồng Anh | | | Chồng | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.04 | | Nguyễn Gia Nhi | | | Con | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.05 | | Nguyễn Gia Hưng | | | Con | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.06 | | Nguyễn Gia Huy | | | Con | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.07 | | Nguyễn Huy Thanh | | | Bố chồng | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 9.08 | | Lê Thị Nguyệt | | | Mẹ chồng | | | | | | | | 18/04/2023 | | | |
| 10 | | Phạm Thị Kim Hòa | | Trưởng BKS, Trưởng Ban KTNB | Người nội bộ | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.01 | | Nguyễn Duy Hoàng | | | Chồng | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.02 | | Nguyễn Hoàng Bảo Châu | | | Con | | | | | | | | 01/07/2018 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 10.03 | | Nguyễn Hoàng Bách | | | Con | | | | | | | | 01/07/2018 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 10.04 | | Trần Thị Ngo | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.05 | | Nguyễn Thị Cúc | | | Mẹ chồng | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.06 | | Phạm Minh Thành | | | Anh ruột | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.07 | | Phạm Thị Kim Huyền | | | Chị ruột | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.08 | | Phạm Minh Đường | | | Em ruột | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.09 | | Nguyễn Đăng Nhà | | | Anh rể | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.10 | | Nguyễn Thị Hằng | | | Chị dâu | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.11 | | Nguyễn Thị Bông | | | Em dâu | | | | | | | | 01/07/2018 | | | |
| 10.12 | | Công ty CP Sonadezi An Bình | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | | | | Phạm Thị Kim Hòa là Trưởng BKS Công ty CP Sonadezi An Bình |
| 11 | | Trịnh Thị Hoa | | Thành viên BKS | Người nội bộ | | | | | | | | 31/03/2020 | | | |
| 11.01 | | Quách Thị Tươi | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 31/03/2020 | | | |
| 11.02 | | Trịnh Hồng Anh | | | Chị ruột | | | | | | | | 31/03/2020 | | | |
| 11.03 | | Nguyễn Đức Trung | | | Anh rể | | | | | | | | 31/03/2020 | | | |
| 11.04 | | Công ty CP Sonadezi Long Thành | | | Tổ chức liên quan | | | | | | 10.080.000 | 10,08% | | | | Trịnh Thị Hoa là Thành viên BKS Công ty CP Sonadezi Long Thành |
| 12 | | Lê Đức Thuận | | Thành viên BKS | Người nội bộ | | | | | | | | 29/03/2022 | | Trùng cử thành viên BKS NK IV (2022-2027) | |
| 12.01 | | Lê Nhật Đình | | | Cha ruột | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.02 | | Ngô Thị Hằng | | | Mẹ ruột | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.03 | | Lê Uyên Thảo | | | Chị ruột | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.04 | | Lê Thanh Thủy | | | Em ruột | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.05 | | Trần Thiên Ân | | | Em rể | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |

| Stt No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|------------------------------|--|---|---|--|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 12.06 | | Lê Anh Thư | | | Em ruột | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.07 | | Trần Niễn Thuận | | | Em rể | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.08 | | Lê Thị Minh Duyên | | | Vợ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.09 | | Lê Đức Thống | | | Con | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.10 | | Lê Anh Thi | | | Con | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 12.11 | | Nguyễn Thị Nây | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 13 | | Trần Trung Chiến | | Phó TGD | Người nội bộ | | | | | | 410.000 | 0,410% | 31/03/2017 | | | |
| 13.01 | | Trần Mạnh Tường | | | Bố đẻ | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.02 | | Phạm Thị Phúc | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.03 | | Lương Việt Hùng | | | Bố vợ | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.04 | | Phạm Minh Hà | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.05 | | Lương Minh Hiền | | | Vợ | | | | | | 11.000 | 0,011% | 31/03/2017 | | | |
| 13.06 | | Trần Thu Thủy | | | Con | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.07 | | Trần Thị Gia An | | | Con | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.08 | | Trần Thị Nhung | | | Em ruột | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 13.09 | | Bùi Ngọc Dương | | | Em rể | | | | | | | | 31/03/2017 | | | |
| 14 | | Nguyễn Minh Tân | | Phó Tổng Giám đốc, Người được ủy quyền CBTT | Người nội bộ | | | | | | 16.000 | 0,0160% | 01/06/2022 | | | |
| 14.01 | | Nguyễn Ngọc Tuấn | | | Cha | | | | | | | | 01/06/2022 | | | |
| 14.02 | | Nguyễn Thị Nhanh | | | Mẹ | | | | | | | | 01/06/2022 | | | |
| 14.03 | | Nguyễn Thị Nữ | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 01/06/2022 | | | |
| 14.04 | | Đỗ Thanh Trúc | | | Vợ | | | | | | 7.500 | 0,0075% | 01/06/2022 | | | |
| 14.05 | | Nguyễn Ngọc Thanh Hà | | | Con | | | | | | | | 01/06/2022 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 14.06 | | Nguyễn Minh Quân | | | Con | | | | | | | | 01/06/2022 | | | Còn nhớ chưa cấp CMND |
| 14.07 | | Nguyễn Thị Hồng Tiến | | | Em ruột | | | | | | | | 01/06/2022 | | | |
| 14.08 | | Phạm Ý Thủy | | | Em rể | | | | | | | | 01/06/2022 | | | |
| 14.09 | | Công ty CP Cấp nước Châu Đức | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 01/06/2022 | | | Nguyễn Minh Tân là TV HĐQT Công ty CP Cấp nước Châu Đức |
| 15 | | Nguyễn Thị Ngọc Mai | | Thư ký Công ty, Người phụ trách quản trị Công ty | Người nội bộ | | | | | | 3.700 | 0,0037% | 25/05/2018 | | | |
| 15.01 | | Nguyễn Hồng Quang | | | Bố đẻ | | | | | | | | 25/05/2018 | | | |
| 15.02 | | Lê Thị Dung | | | Mẹ đẻ | | | | | | | | 25/05/2018 | | | |
| 15.03 | | Nguyễn Thị Ánh Tuyết | | | Em ruột | | | | | | | | 25/05/2018 | | | |
| 15.04 | | Trần Văn Đăng | | | Em rể | | | | | | | | 01/04/2023 | | | |
| 15.05 | | Nguyễn Hồng Minh Quân | | | Em ruột | | | | | | | | 25/05/2018 | | | |
| 15.06 | | Lê Thị Thanh Trúc | | | Em dâu | | | | | | | | 01/06/2023 | | | |
| 16 | | Trần Ngọc Tông | | Kế toán trưởng | Người nội bộ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.01 | | Hà Thị Thu Thủy | | | Vợ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.02 | | Trần Hà Hưng Thịnh | | | Con | | | | | | | | 29/03/2022 | | | Còn nhớ chưa cấp CCCD |

| Sr No | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person | Loại hình giấy NSH (*) (CMND/ Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có Sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|-------|-------------------------|--|--|---|---|--|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 (*) | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 16.03 | | Trần Hà Anh Thư | | | Con | | | | | | | | 29/03/2022 | | | Còn nhớ chưa cấp CCCD |
| 16.04 | | Trần Ngọc Sơn | | | Bố | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.05 | | Nguyễn Thị Thảo | | | Mẹ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.06 | | Hà Công Thu | | | Bố vợ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.07 | | Nguyễn Thị Tuyền | | | Mẹ vợ | | | | | | | | 29/03/2022 | | | |
| 16.08 | | Tổng công ty CP phát triển Khu công nghiệp | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 29/03/2022 | | | Trần Ngọc Tông là thành viên Ban Kiểm soát Tổng công ty CP phát triển Khu công nghiệp |
| 16.09 | | Công ty CP Sonadezi Bình Thuận | | | Tổ chức liên quan | | | | | | | | 29/03/2022 | | | Trần Ngọc Tông là Trưởng Ban Kiểm soát Công ty CP Sonadezi Bình Thuận |
| 17 | | Nguyễn Thị Thanh Hằng | | Chuyên viên Ban kiểm toán nội bộ | Người nội bộ | | | | | | 1.200 | 0,0012% | 05/05/2022 | | | |
| 17.01 | | Nguyễn Thị Hòa | | | Mẹ ruột | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 17.02 | | Nguyễn Tùng Lâm | | | Con | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 17.03 | | Nguyễn Tuấn Anh | | | Anh ruột | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 17.04 | | Huỳnh Thị Hoàng Oanh | | | Chị dâu | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 17.05 | | Nguyễn Thị Thanh Nga | | | Chị ruột | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 17.06 | | Lê Xuân Đông | | | Anh rể | | | | | | | | 05/05/2022 | | | |
| 18 | | Trương Việt Hoàng Sơn | | | | | | | | | | | 01/06/2019 | 01/04/2023 | Chuyển Đơn vị công tác | |

Nơi nhận:

- HOSE

- UBCKNN;

- Lưu: VT, HĐQT



Đinh Ngọc Thuận

